

大和ハウスフィナンシャル



D-support_Creca 商品のご案内

(イントラスト保証 + クレジットカード支払)

2020年10月26日

株式会社イントラスト

1. 商品案内

D-support シリーズから新商品をリリースします！

D-support Ⅲ  + 口座振替

D-support plus  + 

【新商品】

D-support_Creca

 +     

機関保証でも、入居者がお持ちのクレジットカードをご利用可能に！

2. D-support_Creca 商品概要

保証料 月額賃料等×3.5% (非課税)

- 契約後、2年間滞納がない場合、保証料を3.0%に変更します。
- 保証料も家賃と一緒に決済致します。

クレジットカード 5ブランド対応

- 国際5ブランド全てのカードで賃料等の支払いが可能です。
- 新規でクレジットカードを作る必要はありません。手持ちカードで利用可能です。

3. D-support_Creca 保証内容

項目	内容	補足
対象物件	居住用物件 (個人・法人契約)	・管理変更時は保証継続になります。
保証範囲	①賃料等 (賃料・共益費・駐車場・管理費・月額固定費用・更新料※1) ②変動費 (水道光熱費等) ※2 ③原状回復費用 ※3 ④早期解約違約金 ※4 ⑤退去予告通知義務違反 ※5 ⑥回収・督促・訴訟その他法的手続き費用 【免責】賃料等の滞納で生じた遅延損害金 上記保証内容に定める債務以外の債務	※1賃貸人様に支払われるものに限りです。 ※2限度額： <u>月額150,000円</u> ※3限度額：預かり敷金を超えた場合で <u>賃料等2ヶ月分相当額、又は100万円 のいずれか高い金額を上限とする</u> ※4限度額： <u>2年未満の解約の場合で賃料等2ヶ月分</u> ※5限度額： <u>賃料等2ヶ月相当額</u>
保証限度額 保証期間	上記①②③④⑤について賃料等24ヶ月分 相当額および上記⑥の費用	保証開始日より退去 (解約) 明け渡しまで

4. 商品比較 (D-support シリーズ)

		D-support III (口座振替)	D-support plus (D-room Card)	D-support_Creca (手持ちクレジットカード)
契約者	初回 保証料	賃料等×60%	賃料等×60%	—
	月額 保証料	— 口座振替手数料 100円/月	—	月額賃料等×3.5% ※2年間滞納ない場合は、 3年目以降、賃料×3.0%
	更新 保証料	10,000円/年	10,000円/年	—

5. D-support_Creca 入居審査申込について

申込 ⇒ 入居審査の流れ

審査時は、下記3点をFAXで送付ください。



見本

賃貸借契約申込書

+



イントラスト控え
D-support Creca
個人情報取扱同意書

+

本人
確認書類

※審査必要書類

運転免許証、保険証、パスポート等
※保険証は、記号・番号にマスキング
をしてください。



7. (参考) クレジットカード情報登録画面

クレジットカード情報登録

大和リビング賃料

クレジットカード情報を入力してください。

カード番号

※ハイフン (-) は入力しないでください。

有効期限
- 月 / - 年

※有効期限とは?

カード確認番号

※カード確認番号とは?

カード名義人

※本画面において、販売元の取り扱うサービスについての今後のお支払に利用するクレジットカード情報を保存することができます。
※本画面においてクレジットカード情報を保存した場合、保存したクレジットカード情報が販売元の取り扱うサービスについてのお客さまの今後のお支払に自動的に使用されます。
※クレジットカード情報の保存を希望しない場合は、クレジットカードによるお支払はご利用いただけません。別の決済手段をご利用ください。

入力内容を確認する

▼店舗名: 大和リビング賃料
▼お客様氏名: ヤマダ タロウ
▼画面有効期限: 2017/05/10 16:18:17

前画面に戻る

8. 補足説明

1. D-support_Creca の個人情報同意書はNAVIより印刷頂けます。
※個人情報同意書には、携帯番号記入欄があります。
2. クレジットカード登録用のメールはSMSになります。
※Eメールではございません。
3. 手持ちクレジットカードのご利用を希望されない場合
D-support_Ⅲ ・ D-support_plus をお勧め頂けると幸いです。