

快適生活を START させます！

POINT

1

連帯保証人の代行システムです。

D-support_IPが、
連帯保証人としての役割を代行します。

POINT

2

どなたでもお申込み出来ます。

外国籍の方もお申込み出来ます。
※審査の結果、契約をお断りする場合があります

POINT

3

手続きは簡単。

承認されれば、
ご契約手続きをして完了です。

お申込みは簡単・スピーディー

STEP1 >> お申込み

入居申込書ご記入の上、必要書類と一緒に提出して下さい

STEP2 >> 審査

STEP3 >> 承認

STEP4 >> ご契約

【総合保証サービス会社】

株式会社イントラスト

【東京本社】〒102-0083 東京都千代田区麹町 1-4

【秋田オフィス】〒010-1633 秋田県秋田市新屋島木町 1-172

【仙台オフィス】〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央 4-7-17

【富山オフィス】〒939-0311 富山県射水市黒河 846-1

【名古屋オフィス】〒460-0003 愛知県名古屋市中区錦 3-7-9

【大阪オフィス】〒541-0048 大阪府大阪市中央区瓦町 3-3-7

【福岡オフィス】〒812-0038 福岡県福岡市博多区祇園町 1-28

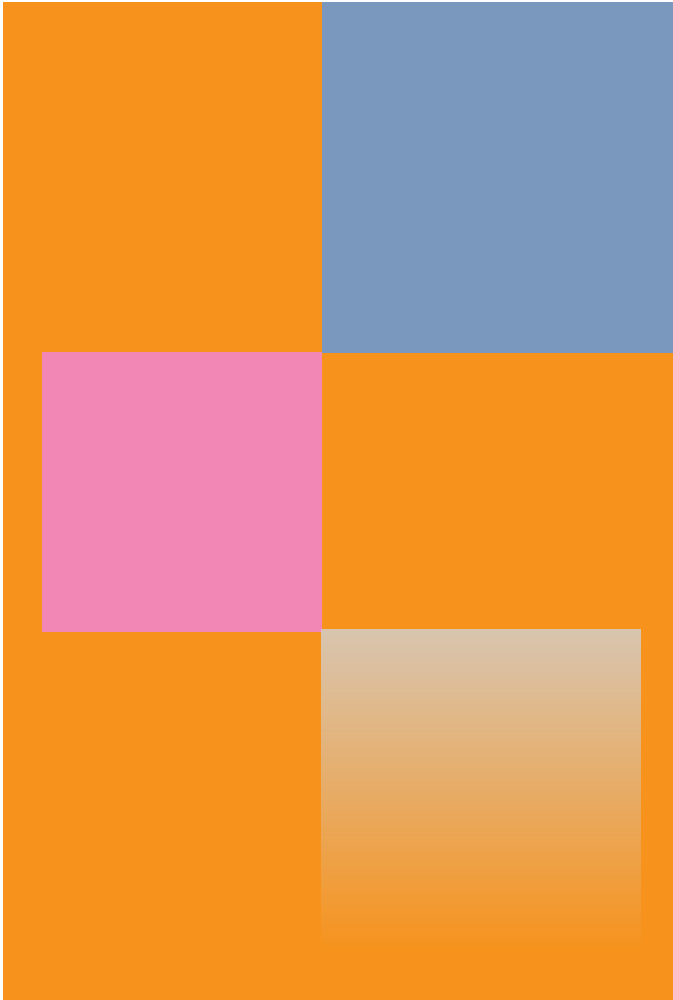
【浜松ソリューションセンター】

〒430-0946 静岡県浜松市中区元城町 216-18

D-support_IP

Good Life Support

— 賃貸借契約をお申込みの方へ —



「D-support_IP」

新生活をスタートされるみなさまへ
新しい連帯保証人の代行システムです。

「D-support_IP」が
連帯保証人としての役割を代行します。

簡単な手続きと審査で、煩わしい連帯保証人の問題から
あなたを解放します。



がご入居をサポートします。

1. 保証委託料

■初回保証料 : 18,000 円 (非課税)

■月次保証料 : 月額賃料等 × 1.0% + 800 円
(非課税) / 月

※月額賃料等：賃料、共益費、駐車場料金等を含みます。
※ご契約内容の詳細は保証委託契約の定めるところによります。

※口座振替手数料 99 円 (税込) が毎月かかります。

※初回請求時、初回保証料・月次保証料・口座振替手数料をあわせて請求いたします。

2. 保証内容

■保証対象となる物件

- 大和リビング株式会社が管理する居住用物件

※一般管理物件に限ります。

■保証範囲

- 賃貸借契約における賃料等

賃料、共益費、管理費、駐車場料、町内会費等、賃貸借契約更新料、
変動費、原状回復費、早期解約違約金、退去予告通知義務違反違約金、
賃貸借契約が解除された場合の明渡しまでの賃料等損害金

- 訴訟その他法的手続き費用

《 保証対象外 》

- 賃料遅延損害金
- 賃借人または同居人の失火 (火災) 等により生じた損害賠償金
- 上記記載の「賃貸借契約における賃料等」以外の債務

※ご契約内容の詳細は保証委託契約の定めるところによります。

3. お申込時必要書類

※下記書類をご提示いただく場合があります。

■個人契約の場合

- ①「個人情報の収集・利用・提供等に関する条項」の同意書
- ②身分証明書 (運転免許証・パスポート等)
※外国籍の方は外国人登録証明書 (両面) が必要になります。
- ③健康保険証
- ④その他当社が指定する必要書類

■法人契約の場合

- ①登記簿謄本 (直近 3 ヶ月以内のもの)
- ②決算報告書
- ③その他当社が指定する必要書類

4. 保証審査

- 審査時にお申込者様へご連絡及び勤務先へ在籍確認を
させていただく場合があります。

※審査の結果、保証をお引き受けできない場合もございます。
※審査内容についてのお問合せはご返答致しかねます。
予めご了承ください。

お知らせ

- 株式会社イントラストが毎月の賃料等の口座引き落としを確認出来ない場合は、滞納連絡と賃料等の支払い請求があります。
- 万一滞納が続いたり契約違反やトラブルがありますと、管理会社から更新を拒絶されたり契約の解除をされますので
ご注意ください。