

快適生活を START させます！

POINT

1

連帯保証人の代行システムです。

D-support_Creca が、
連帯保証人としての役割を代行します。

POINT

2

どなたでもお申込み出来ます。

外国籍の方もお申込み出来ます。
※審査の結果、契約をお断りする場合があります

POINT

3

手続きは簡単。

承認されれば、
ご契約手続きをして完了です。

お申込みは簡単・スピーディー

STEP1 >> **お申込み**

入居申込書ご記入の上、必要書類と一緒に提出して下さい

STEP2 >> **審 査**

STEP3 >> **承 認**

STEP4 >> **ご 契 約**

【総合保証サービス会社】

株式会社イントラスト

【東京本社】〒102-0083 東京都千代田区麹町 1-4

【東京本社一番町 ANNEX】〒102-0082 東京都千代田区一番町 8

【秋田オフィス】〒010-1633 秋田県秋田市新屋烏木町 1-172

【仙台オフィス】〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央 4-7-17

【富山オフィス】〒939-0311 富山県射水市黒河 846-1

【東海オフィス】〒430-0946 静岡県浜松市中区元城町 216-18

【大阪オフィス】〒541-0048 大阪府大阪市中央区瓦町 3-3-7

【福岡オフィス】〒812-0038 福岡県福岡市博多区祇園町 1-28

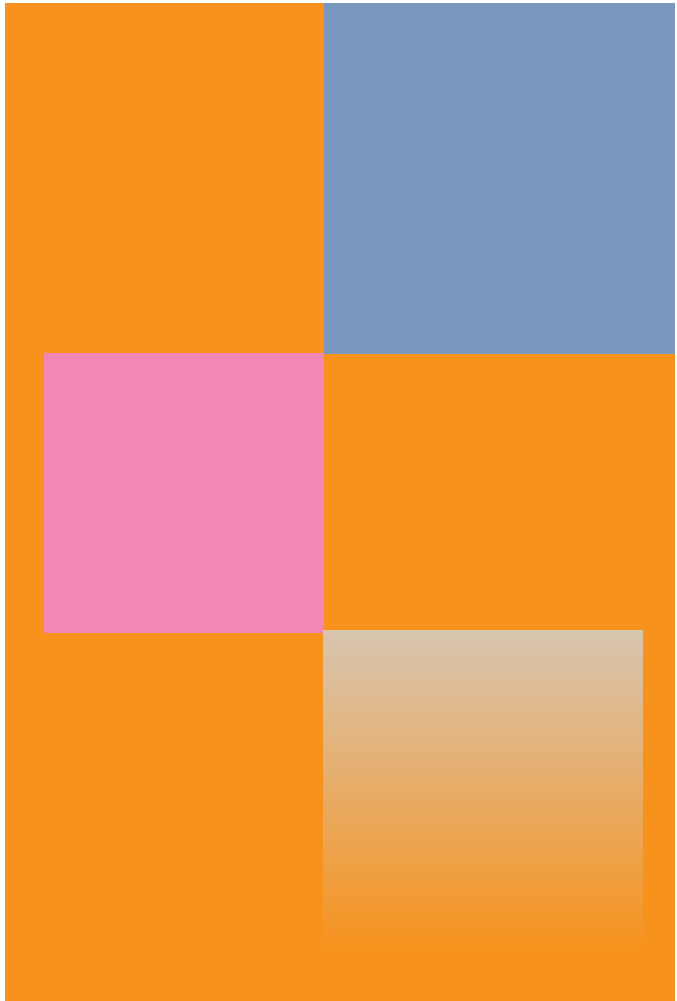
【浜松ソリューションセンター】

〒430-0946 静岡県浜松市中区元城町 216-18

D-support_Creca

Good Life Support

— 賃貸借契約をお申込みの方へ —



「D-support_Creca」

新生活をスタートされるみなさまへ
新しい連帯保証人の代行システムです。

「D-support_Creca」が
連帯保証人としての役割を代行します。

簡単な手続きと審査で、煩わしい連帯保証人の問題から
あなたを解放します。



がご入居をサポートします。

1. 保証委託料

■ **保証委託料** : 月額賃料等の **3.5%** (非課税) / 月
(賃料、共益費、駐車場料金等を含む)

・ **契約後 2 年間滞納がない場合、3 年目以降の保証委託料は 3.0% となります**

・ 保証委託料は毎月の賃料等と一緒に決済されます

【クレジットカード 国際 5 ブランド対応】

(VISA・MasterCard・JCB・AMERICAN EXPRESS・Diners Club)

※ご契約内容の詳細は保証委託契約の定めるところによります。

2. 保証内容

■ 保証対象となる物件

- 大和リビング株式会社が管理する居住用物件

■ 保証範囲

- 賃貸借契約における賃料等

賃料、共益費、管理費、駐車場料、町内会費等、変動費、
賃貸借契約更新料、原状回復費、早期解約違約金、退去予告通知義
務違反違約金、賃貸借契約が解除された場合の明渡しまでの賃料等
損害金

- 訴訟その他法的手続き費用

《 保証対象外 》

- 賃料遅延損害金
- 賃借人または同居人の失火 (火災) 等により生じた損害賠償金
- 上記記載の「賃貸借契約における賃料等」以外の債務

※ご契約内容の詳細は保証委託契約の定めるところによります。

3. お申込時必要書類

※下記書類をご提示いただく場合があります。

■ 個人契約の場合

- ①「個人情報の収集・利用・提供等に関する条項」の同意書
- ②身分証明書 (運転免許証・パスポート等)
※外国籍の方は外国人登録証明書 (両面) が必要になります。
- ③健康保険証
- ④その他当社が指定する必要書類

■ 法人契約の場合

- ①登記簿謄本 (直近 3 ヶ月以内のもの)
- ②決算報告書
- ③その他当社が指定する必要書類

4. 保証審査

- 入居申込受付後、審査申込希望者の携帯番号宛に SMS が届きます。
賃料等を決済されるクレジットカード情報をご登録ください。

- 審査時にお申込者様へご連絡及び勤務先へ在籍確認を
させていただく場合があります。

※審査の結果、保証をお引き受けできない場合もございます。
※審査内容についてのお問合せはご返答致しかねます。
予めご了承ください。

お知らせ

- 万一滞納が続いたり契約違反やトラブルがありますと、管理会社から更新を拒絶されたり契約の解除をされますので
ご注意ください。