

■ご契約までの流れ

簡単でスピーディーな
保証委託契約「D-Associate」のお申込手順

連帯保証人の代替制度です。
どなたでもお申込が可能です。
手続きは簡単。

金融機関による複雑な手続きではなく、アールエムトラスト
独自の保証審査ですから、簡単な手続きで、スピーディーに
契約できます。

※審査の結果ご契約をお断りする場合がございます。

お申込み

所定の書類にご記入の上、
FAXでご送付ください。

審査

お申込内容を電話で確認する場合が
ございます。

承認

大和リビング株式会社に審査結果を
ご連絡差し上げます。

ご契約

物件契約時に初回保証委託料を
お支払ください。

更新

保証は1年契約です。
翌年に更新料のご請求書が届きます。

RMtrust

アールエムトラスト株式会社

<http://fits-rm.jp>

【受付時間】9:00～18:00(年末年始を除く)

【お問合せ先】03-5541-9339

連帯保証代行システム

D-Associate

ディー・アソシエイト



保証人がいなくても入居OK!
カンタン手続きで
スピーディーに入居

連帯保証代行システム

D-Associateのポイント

新生活を安心快適サポート。
D-Associateは賃貸生活のパートナーです。

せっかく気に入った物件があるのに、面倒な連帯保証人探し。

しがらみも存在するし、手続きも複雑。
もっと気軽に引越してきたら……。
知り合いに保証人をお願いしたら、その人も審査されるのかな？

将来、迷惑をかけたりしないかな？
D-Associateは、簡単な手続きと審査で、そんなお悩みからあなたを解放するサポートです。

D-Associateでできること

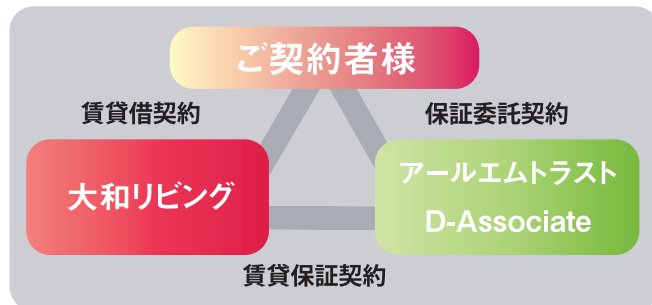
保証人がいなくても入居できます！

知人や友人、遠方に住む家族や親戚に保証人を頼まなくてもあなた自身の信用で、入居できます。

簡単スムーズ、スピーディーに契約完了！

複雑な手続きが必要な入居審査ではなくD-Associate独自の保証審査で、簡単にスムーズな入居をバックアップします。

お気に入りのお部屋にすぐ入居できます！



D-Associate の連帯保証代行システムがあなたの賃貸生活をサポートします

保証委託料

取扱対象物件	初回保証委託料	年間保証委託料 (翌年以降1年ごと)
居住用物件	月額賃料の60% (共益費・駐車料金も含みます) (最低保証委託料は18,000円) ※1	一律年間 10,000円 ※2

- ※1 入居期間が1年未満のご契約の場合でも、規定の初回保証委託料をお支払いいただけます。期間途中解約による保証委託料の返還はございません。
- ※2 コンビニエンスストアでの支払いとなります。



こんな時はご連絡ください

- ▶ 電話番号(ご自宅・携帯)の変更
- ▶ 転職や退職でお申込時の内容に変更が生じた場合
- ▶ 出張・旅行等、2週間以上の長期不在時
お住まいを留守にされる場合の連絡先の届出が必要です。管理会社にあらかじめ連絡している場合は不要です。

申込に必要な書類

個人	【ご本人確認書類】 ■運転免許証 ■パスポート ■健康保険証 (いずれか1つを提示)
	【外国籍の方】 ■外国人登録証明書(在留期限がある方のみ) ■パスポート
法人	■商業登記簿謄本

- 審査時にお申込書に記載の連絡先およびご勤務先にご連絡させていただく場合がございます。
- 審査時に各種証明書をご提出いただく場合がございます。
※審査の結果、保証をお受けできない場合がございます。

ご注意事項

- ご契約者様からの毎月の賃料のご入金を、大和リビング株式会社が確認できない場合は、アールエムトラスト株式会社に対して【滞納連絡】と【代位弁済の請求】が通知されます。
※ご契約時にはご入居物件の賃貸借契約書記載の賃料お支払方法を必ずご確認ください。
- 万一、滞納が続いたり契約違反やトラブルがありますと大和リビング株式会社から更新を拒絶されたり契約の解除を請求されますので、ご注意ください。
- ご入居中に何か問題が生じましたらすみやかにアールエムトラスト株式会社にご連絡ください。
ご契約者様の立場に立って、ご相談を承ります。