

01 カードでお得に家賃払い

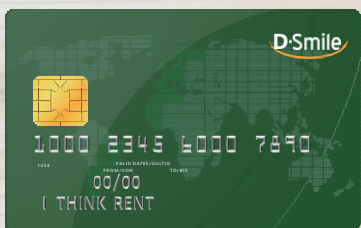
毎月の家賃のお支払いで
ポイントがたまります!

※ご利用のカードによって、ポイントの還元内容は異なります。

たとえば、10万円のお部屋に2年間住んだ場合...

東京-沖縄
の往復航空券

2.4万円分の商品券



よくあるご質問

Q1. 「カードのポイントはどれくらいたまりますか? 」

ご利用カードによりますが、一般的に利用額の1~3%のポイントが還元されます。

Q2. 「保証料を支払うタイミングはいつですか? 」

カードによる家賃決済時に同時に請求されます。
カード決済開始前の期間の保証料は、初回のカード決済時に併せて請求されます。

Q3. 「フリーレント期間等の保証料はどうなりますか? 」

保証料は、減額前の賃料に保証料率をかけた金額の保証料を頂戴しています。

Q4. 「審査時間はどれくらいですか? 」

最短1両日中に審査結果をお戻しいたします。

iThinkRent

141-0021 東京都品川区上大崎2-25-5 久米ビル6F アイ・シンクレント株式会社

サービスに関するお問合せは、こちらまでお願いします。

 **0120-311-850**

 info@ithinkrent.com

電話受付時間: 平日・土: 12:00~17:00
(水・日・祝・年末年始を除く)

※水曜日は審査業務は行っています。

賃貸入居サポートサービス

D-スマイルα

クレジットカード決済

連帯保証人不要



VISA



楽に、お得に、お部屋が借りられる D-スマイルαのポイント

Point 1 **保証人不要でお部屋が借りられます!**
弊社がお客様の入居時の連帯保証人になります。
もちろん個人・法人、国籍等問わずなたでもお申込み可能です。

Point 2 **クレジットカードで家賃が払えます!**
お手持ちのカードで、毎月自動で家賃が決済できます。
国際5ブランドであれば海外発行のカードもご利用可能です。

02 頼れる機関保証サービス

賃料等合計の3.4% + 800円

下記をはじめ、保証人や保証会社探しにお困りの方もお気軽にご相談ください。

- ✓ 個人事業主の方
- ✓ 専業主婦や無職の方
- ✓ 内定・転職が決まった方
- ✓ 日本に口座のない外国籍の方
- ✓ スタートアップ企業や海外法人



※ ご契約者様名義のクレジットカードをお持ちでない方はお申込できませんのでご注意ください。

お申込み時の必要書類

- ✓ **入居申込書**
*大和リビング株式会社指定書式のもの
- ✓ **本人確認書類**
*免許証の場合は両面、法人契約の場合は登記簿謄本
- ✓ **D-スマイルα 保証委託申込書**
*記入時に所定の約款を必ずご確認ください

※上記以外にも別途書類をご提出いただくことがあります。

お申込みの流れ

お申込者様へは下記の電話番号、メールアドレスよりご連絡いたします。
電 話：0120-311-850 ※上記以外の番号番号からもご連絡する場合があります。
メール：customer@ithinkrent.com

- STEP 01 お申込** 所定の書類にご記入いただき、大和リビング株式会社経由でアイ・シンクレントまでお送りください。
- STEP 02 審査** アイ・シンクレントからお申込者様へカード登録用のメールと本人確認、カード登録案内のお電話をいたします。メールが届きましたら案内に沿ってお手持ちのカードをご登録ください。
※ 審査結果は大和リビング株式会社へご連絡します。
- STEP 03 契約** 保証委託契約書に記入・押印の上、大和リビング株式会社経由で保証会社控えをアイ・シンクレントに送付ください。

カード登録方法

※お申込み時に、アイ・シンクレントよりお電話でもカード登録方法をご案内します。

01 カード登録メールを受信し、リンクのURLをクリック



02 お申込み内容を確認の上「次へ」ボタンを押す



03 カード情報を登録して「次へ」ボタンを押す



04 登録完了



<ご注意>
カード登録完了時、賃料分の決済が可能が有効性確認をするため、クレジットカード会社から「カード利用のお知らせ」が届くことがあります。実際の請求は発生しませんので、ご不安な際はカード明細をご確認ください。